

O P I S T E C H N I C Z N Y

do projektu budowlanego instalacji wod-kan dla wiaty na maszyny rolnicze z wydzielonym pomieszczeniem warsztatowym w miejscowości Kamień Mały nr 89, działka ewidencyjna nr 98/25.

1 Podstawa opracowania

Dane ogólne

Podstawą formalną realizacji przedmiotowego opracowania stanowi umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Inwestorem oraz następujące akty prawne:

- Ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 z późniejszymi zmianami,

oraz przepisy wykonawcze:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 (Dz. U. Nr 75 poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- PN-89/B-01410 - Rysunek techniczny - Zasady wykonywania i oznaczania,

Materiały wyjściowe

Przy opracowaniu niniejszej dokumentacji wykorzystano następujące materiały:

- podkłady architektoniczno-budowlane opracowane przez wiodące biuro architektoniczne,
- uzgodnienia z inwestorem,
- katalogi urządzeń,

Przedmiot i zakres opracowania

Niniejsze opracowanie zawiera rozwiązanie do projektu budowlanego instalacji wod-kan przy budowie wiaty na maszyny rolnicze z wydzielonym pomieszczeniem warsztatowym, Kamień Mały nr 89, działka ewidencyjna nr 98/25.

2 Opis projektowanych rozwiązań

Instalacja wodociągowa (woda zimna)

Obiekt zasilany będzie w wodę z istniejącego budynku gospodarczego poprzez projektowaną instalację wodociągową zgodnie z PZT. Instalacja wody zimnej doprowadzona jest do umywalki i zaworu czerpalnego znajdującego się w pomieszczeniu warsztatowym.

Podejścia do umywalkę, zaprojektowano od dołu do zamontowanej na nich armatury czerpalnej typu stojącego przy użyciu wężyków w metalowym oplocie. Wszystkie poziome podejścia do przyborów sanitarnych prowadzić pod tynkiem i na wysokości ok. 40 cm powyżej posadzki zakończyć zaworami.

Przy końcówkach i na odgałęzieniach rur ułożonych pod tynkiem i w posadzkach należy pozostawić 2 ÷ 3 cm poduszki (pustki) powietrznej w celu wyeliminowania naprężeń w przewodach. Przewody poziome rozprowadzające wodę do punktów czerpalnych układać ze spadkiem w kierunku przyboru.

Wszystkie przejścia przewodów przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych, uszczelnionych kitem trwale elastycznym.

Układ projektowanej instalacji pokazano na rzucie kondygnacji.

Średnice projektowanych przewodów dobrano na podstawie PN-92/B-01706 i w oparciu o przeliczenia sekundowych przepływów w poszczególnych odcinkach instalacji, przy równoczesnym uwzględnieniu dopuszczalnych prędkości przepływu w rurach miedzianych. Przy montażu instalacji wodociągowej zachować normatywne odległości przewodów od innych instalacji oraz wysokości zamontowania przyborów sanitarnych.

UWAGA!!!

Ze względu na brak ogrzewania na okres zimy należy spuścić wodę z instalacji wodociągowej

2.2. Instalacja ciepłej wody

Woda ciepła doprowadzona będzie do umywalki poprzez przepływowy podgrzewacz wody firmy Clage o mocy 3,5 kW M3/ENM.

2.3. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Instalacja kanalizacji sanitarnej odprowadza ściek do istniejącego zbiornika bezodpływowego znajdującego się na działce inwestora. Instalację kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych kielichowych PVC-HT, koloru popielatego produkcji "Wavin Metalplast Buk". W kielichach tych rur osadzone są fabrycznie dwuwargowe uszczelki gumowe z tworzywowym pierścieniem stabilizującym. Do montażu kanałów biegnących w gruncie należy użyć rur i kształtek kanalizacyjnych PVC klasy "S" koloru pomarańczowego, stosowanych do budowy kanałów zewnętrznych.

Rur PVC nie obetonowywać. Przejścia rur przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych.

Sposób usytuowania przyborów sanitarnych oraz brak możliwości odpowietrzenia instalacji poprzez piony kanalizacyjne narzuca konieczność zastosowania zaworów napowietrzających MiniVent Ø50.

Rodzaj i standard zastosowanych przyborów sanitarnych określi Inwestor na etapie realizacji obiektu.

2.4. Instalacja centralnego ogrzewania

Cześć warsztatowa budynku nie będzie ogrzewana

3 Wytyczne branżowe

Budowlano-konstrukcyjne

- wykonać konstrukcje wsporcze do montażu urządzeń,
- wykonać otwory w ścianach do prowadzenia instalacji, następnie otwory te zabezpieczyć przed wpływem czynników atmosferycznych,
- przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach osłonowych.

4 Uwagi końcowe

Wszystkie roboty prowadzić i wykonać zgodnie z niniejszym opracowaniem oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz. II.

Realizację robót prowadzić:

- Zgodnie z niniejszym projektem
- W pełnej koordynacji z innymi robotami budowlano – instalacyjnymi
- Z zachowaniem obowiązujących przepisów B.H.P.
- Zgodnie z instrukcjami montażu producentów materiałów i urządzeń.
- Ewentualne zmiany przebiegu instalacji muszą być akceptowane przez autora tego opracowania.
- Próby ciśnieniowe oraz szczelności instalacji muszą być potwierdzone protokołami przez kierownika budowy oraz inspektora robót sanitarnych.
- Wszystkie instalacje podlegają rozruchowi technicznemu
- Całość instalacji wodociągowej podlega próbie ciśnieniowej
- Całość instalacji kanalizacji podlega próbie szczelności i drożności

W przypadku zaistnienia problemów technicznych w trakcie realizacji należy je konsultować z projektantem.

Projektował: